

ALGEMENE OPGELEGDE AANKOOPVOORWAARDEN
ALLE TOELEVERINGEN EN AANNEMINGEN

Artikel 1 - Algemeenheden

Deze algemene voorwaarden en de specifieke voorwaarden maken het contract uit afgesloten tussen de partijen en worden cumulatief toegepast. Zij worden geacht gekend te zijn door de co-contractant.

Bij tegenstelling tussen de beschikkingen van de algemene voorwaarden en de specifieke voorwaarden, hebben deze laatste voorrang.

De algemene voorwaarden van de co-contractant kunnen niet worden ingeroepen tegen CBR tenzij zij voorafgaand aan het afsluiten van het contract door CBR uitdrukkelijk en schriftelijk werden aanvaard.

Elke wijziging aan het contract dient, om geldig te zijn, het voorafgaand schriftelijke akkoord van beide partijen te verkrijgen.

Geen bijkomende werken kunnen worden uitgevoerd zonder het schriftelijke akkoord van CBR.

Daarenboven dient dit werk het voorwerp uit te maken van een prijsofferte.

Werken die worden uitgevoerd zonder een door CBR goedgekeurde prijsofferte worden geacht CBR niet te verbinden.

De co-contractant wordt geacht de plaats en de uitvoeringsvoorwaarden te kennen (zoals de toegang, de staat waarin bestaande installaties zich bevinden, de coördinatie met aannemers die gelijktijdig werken uitvoeren, enz.).

Hij verklaart de aard en de omvang van de aanneming goed te kennen.

Bijgevolg kan de co-contractant geen beroep doen op, bij de bestelling, niet voorziene of niet specifiek bepaalde leveringen of werken om een prijssupplement te rechtvaardigen, behalve wanneer deze leveringen of werken voortvloeien uit uitvoeringsvoorwaarden die niet te voorzien waren vóór de uitvoering.

Artikel 2 – Kwaliteit van de toelieferingen en prestaties

De prijs dient te worden begrepen voor leveringen van optimale kwaliteit, conform aan de bestelling en voor eersteklas werken, uitgevoerd zoals voorzien door CBR, zowel voor wat betreft de materialen als wat betreft de uitvoering en conform de regels der kunst.

Begrepen in de prijs zijn alle toelieferingen en alle werken nodig voor de perfecte en volledige uitvoering van het contract.

Op ieder ogenblik kan CBR een werk controleren of laten controleren en een werk stilleggen dat niet conform wordt geacht of een levering afwijzen die niet van de voorgeschreven kwaliteit zou blijken, zonder dat deze beslissing ook maar enige vertraging kan rechtvaardigen.

De co-contractant kan geen enkel argument halen uit een fout of een vergetelheid in zijn offerte om zich te onttrekken aan een levering of een installatie, zonder prijssupplement, van alle onderdelen nodig voor een perfecte aflevering volgens alle regels van de bouwkunst en de reglementen, normen en contractuele aanbevelingen, ten einde een installatie op te leveren die perfect werkt met alle bijbehorende veiligheid zowel voor het personeel als voor de uitrusting.

Anderzijds wordt de keus van de uitrustingen en hun onderdelen evenals de uitvoering onderworpen aan de voorwaarden voor het perfect functioneren van de installaties.

Het feit dat bepaalde uitrustingen, apparaten en uitvoeringsmethoden worden opgelegd heft de verantwoordelijkheid van de co-contractant niet op en hij dient CBR er voorafgaand schriftelijk van verwittigen indien hij oordeelt dat het materiaal of de uitvoeringsmethode niet is aangepast aan het bedoelde gebruik. De uiteindelijke keuze wordt gemaakt in gemeenzaam overleg en met alle kennis van zaken.

Binnen het raam van zijn opdracht, dient de co-contractant aan de cliënt alle suggesties te maken die de kenmerken van zijn materiaal kunnen verbeteren met het doel de beste en meest recente en beschikbare technieken te gebruiken.

Alle vervanging van toelieferingen, afbraakwerken of demontage evenals alle heropbouw- of hermontagewerken die voortvloeien uit het niet conform zijn aan de technische voorschriften dienen door de aannemer op eigen kosten te worden uitgevoerd en met eerbiediging van de uitvoeringstermijn van de aanneming.

Artikel 3 - Conformiteit van de leveringen en de prestaties met de wettelijke, reglementaire en administratieve voorschriften

De toelieferingen en prestaties dienen conform te zijn aan het geheel van de wettelijke, reglementaire en administratieve voorschriften die van kracht zijn, en namelijk:

- aan de van kracht zijnde wetten en reglementen op het gebied van het arbeidsrecht en de wetgeving betreffende de sociale zekerheid;
- aan de normen CEBEC, N.B.N. en bij gebrek hiervan aan de V.D.E. norm;
- aan het reglement voor elektrische installaties, uitgegeven door het comité der Belgische verzekeraars en de AREI;
- aan het A.R.B.A. van de wet van 4 augustus 1996 met betrekking tot het welzijn van de arbeiders evenals aan de desbetreffende uitvoeringsbesluiten;
- aan de Mijncodex;
- aan artikel 54 lid vier 3 en 4 betreffende de collectieve beveiligingen;
- Aan het Koninklijk Besluit van 5 mei 1995 die de richtlijn 89/393, genaamd de “Machines Richtlijn”, overbrengt in het Belgische recht. De leverancier dient een aangifte IIB of IIA over te maken indien hij de eindsamensteller is. Een aangifte IIB dient:
 - o te specificeren dat de machine beantwoordt aan alle essentiële eisen van de richtlijn behalve aan die eisen die niet dienen of niet kunnen nagekomen worden op het ogenblik van de levering omdat er nadien noch moet aan worden gewerkt en/of in elkaar gezet;
 - o de toegepaste normen en richtlijnen te specificeren;
 - o te verduidelijken wat de essentiële eisen zijn die niet konden worden nageleefd vanwege het feit dat er nadien nog aan gewerkt werd en/of in elkaar gezet werd.
- De leverancier zal het merk “E.G.” op zijn levering aanbrengen Daarenboven, en in geval van een aangifte IIB, zal de leverancier een technisch bouwdoosje moeten samenstellen. Hij zal er een kopie van leveren ofwel referenties.
- Aan het Koninklijk Besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele werven.
- aan de voorschriften betreffende de veiligheid waarvan sprake in de specifieke voorwaarden.

Bovendien, dient de co-contractant de materiele veiligheidsmaatregelen te nemen die onontbeerlijk zijn voor het beschermen van de arbeiders tegen alle opspoorbare risico's inherent aan hun arbeid en hij zal ervoor zorgen dat de voorwaarden maximaal aangepast worden aan de menselijke arbeid.

Bovendien, dient hij alle maatregelen te nemen, zelfs als deze niet voorzien zijn door de wetten en reglementen, maar wel geacht worden nodig te zijn om degradatie van materieel en milieu te voorkomen.

Op schriftelijke aanvraag van CBR zal de co-contractant aan CBR een attest overhandigen waaruit blijkt dat hij voldoet aan de voorafgaande eisen voor wat betreft de toelieferingen en prestaties.

Artikel 4 – Controleverplichtingen van de co-contractant

De co-contractant dient alle inlichtingen, specificaties, plannen, lastenboeken, ..., overhandigd door CBR na te gaan ten einde hun volkomen gelijkwaardigheid met het door CBR bedoelde resultaat te controleren en hij dient deze ervan onmiddellijk te verwittigen bij het ontdekken van fouten, en meer specifiek voor wat de kwantiteiten betreft of alle nalatingen in de meetstaat.

Ter informatie deelt de co-contractant de resultaten van alle nazicht, testen, controles en nametingen die hij gaat uitvoeren om de juistheid van deze inlichtingen en documenten aan CBR mee en hij zal er, achteraf, ook de volle verantwoordelijkheid voor dragen en CBR ervan ontlasten.

Het goedkeuren door CBR van de documenten die haar door de co-contractant werden overgemaakt ontslaat deze laatste niet van zijn verantwoordelijkheden. Anderzijds, dienen alle wijzigingen aan documenten die al werden goedgekeurd opnieuw ter goedkeuring aan CBR te worden voorgelegd.

Artikel 5 - Erkenning van de steunende elementen van de aansluiting- of verbindingpunten

Vooraleer over te gaan tot de uitvoering, dient de co-contractant de elementen die als steunpunt dienen voor zijn werken of toelieferingen evenals de aansluiting- of verbindingpunten in verband met zijn werken of toelieferingen met andere installaties te onderzoeken. Dit onderzoek betreft niet alleen de staat en de aard van deze elementen van aansluiting- of verbindingpunten maar eveneens hun technische kenmerken. Deze laatste inlichtingen kunnen door CBR, op aanvraag, aan de co-contractant worden overgemaakt. Vóór de uitvoering en per aangetekend schrijven, dient hij bij CBR alle

elementen te melden die van aard zijn om moeilijkheden op te leveren bij de uitvoering van het contract.

Bij gebrek aan deze kennisgeving worden de steunende elementen en de aansluiting- en verbindingpunten als aanvaard beschouwd door de co-contractant en geschikt voor de uitvoering van het werk conform de regels der kunst en met alle garantie van een goede werking. Behalve een uitdrukkelijk voorbehoud van de co-contractant, per aangetekend schrijven, worden alle elementen waarin de toelieferingen of werken zullen moeten worden opgenomen of die als steunpunt zullen moeten dienen zwijgend erkend en aanvaard evenals de aansluiting- en verbindingpunten met andere installaties, en dit in de meest algemene zin.

Artikel 6 – Algemene voorschriften op het gebied van veiligheid

6.1 Handleiding en instructies

Conform de wetten en de richtlijnen uit artikel 3, dient de leverancier aan CBR een handleiding in de Franse taal te overhandigen betreffende de werkuitrustingen voor de gehele installatie, de machine, het mechanische werktuig of de uitrusting voor de individuele of collectieve veiligheid evenals de contractuele plannen en schema's.

Deze handleiding dient de installatiedocumenten te bevatten evenals die betreffende het gebruik, het onderhoud, de veiligheidsvoorzieningen, het consigneren, de specifieke na te volgen veiligheidsmaatregelen evenals de veiligheidsregels die op de uitrusting zelf worden aangebracht. Voor het toeleveren van gevaarlijke stoffen en preparaten, dient de leverancier aan CBR een document te overhandigen dat de juiste samenstelling van het geleverde product opgeeft, dit conform artikel 723bis van het A.R.B.A., evenals de veiligheidssteekkaart van het gevaarlijke product of preparaat.

6.2 Opstarten van de werf

Vóór het starten van de werken, zal de co-contractant, of één van zijn gemachtigde vertegenwoordigers, samen met CBR deelnemen aan een werfopstartingsvergadering en hij zal er het voor dit voorziene document tekenen. Dit document wordt beschouwd als een bijlage die integraal deel uitmaakt van het contract. CBR zal, o.m. de co-contractant op de hoogte brengen van de op de plaats van uitvoering van de werken bestaande risico's. De co-contractant zal, o.m., CBR op de hoogte brengen van de risico's inherent aan zijn activiteit.

CBR zal de prestaties van de verschillende co-contractanten coördineren en voor een goede samenwerking tussen hen zorgen; CBR kan controle uitoefenen over de installaties en de vorming die de arbeiders van hun werkgevers (de co-contractanten) hebben gekregen.

Indien de co-contractant nalaat de hierboven beschreven veiligheidsmaatregelen te nemen, kan CBR, na een mondelinge of schriftelijke in gebrekestelling, de nodige maatregelen nemen en de betreffende kosten ten laste te brengen van de co-contractant.

Voor het geval de co-contractant een onderaannemer zou inschakelen om de betreffende taken van deze bestelling uit te voeren, verplicht hij er zich toe met de onderaannemer een contract af te sluiten dat dezelfde veiligheidsclausules bevat dan die opgenomen in onderhavige bestelling.

De co-contractant verplicht er zich toe:

- alle inlichtingen in verband met veiligheid door te geven aan zijn tewerkgestelden evenals aan zijn onderaannemers, binnen het kader van deze werf;
- om vóór het begin van de werken ervoor te zorgen dat deze door iedereen goed werden begrepen;
- om alleen op de werf materiaal te gebruiken dat conform is aan de wetgeving evenals competent personeel, fysiek geschikt om de taken te vervullen vereist voor de uitvoering van de werken.

Artikel 7 – Termijnen en planning

De co-contractant verbindt er zich toe alles in het werk te stellen om de door CBR opgelegde afwerkingstermijn voor de werken te eerbiedigen, in voorkomend geval behoudt CBR zich het recht voor om, zonder vergoeding, de planning te wijzigen of aan te passen.

Indien de co-contractant meent dat de termijnen niet kunnen worden geëerbiedigd, om gelijk welke reden ook die hij niet kan controleren, moet hij hiervan CBR op de hoogte brengen vooraleer de termijn in gevaar komt, dit met de bedoeling gezamenlijk de maatregelen te bepalen die moeten worden genomen om de toestand te verhelpen.

CBR behoudt zich het recht voor bepaalde werken aan het contract te onttrekken en deze aan de concurrentie toe te vertrouwen indien de verplichten in verband met de termijn niet worden nageleefd.

Artikel 8 – Overdracht en onderaanneming

De verzending en het transport gebeuren op verantwoording van de leverancier, of ze al dan niet “af fabriek” of “franco” verkocht werden, wanneer het transport voor rekening van de leverancier blijft.

Het contract kan niet worden geheel of gedeeltelijk overgedragen of in onderaanneming gegeven zonder het voorafgaandelijk schriftelijk akkoord van CBR.

Het door CBR aanvaarden van een cessionaris of een onderaannemer, ontslaat de co-contractant in het geheel niet van de verantwoordelijkheid die hem toevalt ten overstaan van CBR voor wie hij solidair verbonden blijft aan alle verplichtingen.

In geval van onderaanneming of overdracht van het geheel of een gedeelte van het contract, garandeert de co-contractant, ten overstaan van CBR, dat de onderaannemer of de cessionaris een erkende aannemer is die niet werd geschrapt.

Het feit dat de co-contractant zou werken met een niet erkende of geschrapte onderaannemer, geeft CBR het recht onmiddellijk alle betalingen aan de co-contractant op te schorten.

Artikel 9 - Verzending

De verzending en het transport gebeuren op verantwoording van de leverancier, of ze al dan niet “af fabriek” of “franco” verkocht werden, wanneer het transport voor rekening van de leverancier blijft.

Elke verzending is het voorwerp van een borderel dat de verzending vergezelt. Het borderel zal het BTW nummer van de leverancier aangeven, evenals het land van oorsprong van de goederen (indien dit verschillend is van het land van herkomst), de natuur van de transactie, de douanenomenclatuur, het detail van de verzending, het nummer en de datum van de bestelling waarover het gaat, het bruto- en nettogewicht per vrachstuk, de waarde van de goederen afgeleverd aan de grens, de merken en afmetingen van de vrachstukken en alle andere nuttige inlichtingen. Al deze elementen dienen ook op de factuur voor te komen.

Wanneer beide voorgaande voorschriften niet zijn vervuld heeft CBR het recht de levering van de goederen te weigeren en deze worden dan beschouwd als niet geleverd.

Alleen de leverancier is verantwoordelijk voor te late leveringen, fouten en de kosten voortvloeiend uit het niet naleven van bovenstaande voorwaarden.

De verpakking dient keurig verzorgd te zijn, conform de wetgeving en van aard om alle schaderisico's uit te sluiten tijdens het transport. Zij is ten laste van de co-contractant. Indien zij een bepaalde waarde heeft dient zij ter worden teruggezonden, op vraag van de co-contractant, zonder enige kosten voor CBR. In de veronderstelling dat de verpakking als afvalt dient te worden beschouwd, kan zij naar de co-contractant worden terug gezonden zonder verdere kosten voor CBR. Het transportrisico is voor rekening van de co-contractant.

Artikel 10 - Import

In geval van extracommunautaire import, dient de leverancier op het ogenblik van het aannemen van de bestelling een pro forma factuur in vier exemplaren te leveren voor het materiaal dat het voorwerp uitmaakt van de bestelling.

Bij de import van goederen uit niet EU landen, dient de aankoper in het bezit te zijn van een importdocument, de bestelling of het toekennen van de besteding blijven onderworpen aan het bekomen van dit document.

Artikel 11 – Patenten – Tekeningen - Maquettes

De acquisitieprijs van rechten op patenten en de uitbatingrechten dient begrepen te zijn in de prijs overeengekomen in de specifieke voorwaarden.

De co-contractant van CBR neemt de verplichting op om alle lasten en kosten van welke aard ook te dragen die zouden kunnen volgen uit claims en eisen van derden bezitters van patenten of uitbatinglicenties en CBR vrij te houden van alle vorderingen.

Dezelfde regels voor wat betreft tekeningen en modellen.

De co-contractant verbindt er zich toe nooit gebruik te maken, zonder de voorafgaande toelating van CBR, van documenten of foto's betreffende de gebouwen of opgebouwde installaties of hen als studieobjecten te publiceren. Voor het geval CBR hiervoor toelating verleent zal de co-contractant uitdrukkelijk de naam van de N.V. CIMENTERIES CBR vermelden als eigenaar en/of bouwheer.

Artikel 12 – Handelseffecten – Endossement van facturen – Overdracht van vorderingen

Zonder de voorafgaandelijke schriftelijke toelating van CBR, kan geen enkel handelseffect door de co-contractant worden getrokken op CBR.

Artikel 13 - Betalingen

De door CBR gedane betalingen zijn geen aanwijzing omtrent de kwaliteit en de conformiteit van de levering, noch omtrent de kwaliteit en de goede uitvoering van de prestaties. Zij kunnen niet worden beschouwd als een goedkeuring van het geheel of een gedeelte van de levering, noch als oplevering in het geheel of als gedeelte van de werken.

Alle betalingen dienen te worden beschouwd als voorschotten op de betaling van de totale prijs; een betaling vermindert geenszins, tot bij de definitieve oplevering, de verantwoordelijkheid van de co-contractant.

Daarenboven, bevrijdt zij de co-contractant niet van zijn verplichting om, voor alle leveringen of werken voor dewelke men volgens de regels een defect zou hebben vastgesteld en aangezegd, te herstellen, te wijzigen of te vervangen.

Betalingen geschieden op 60 dagen einde van de maand van ontvangst van de factuur, op voorwaarde dat de toeleveringen en/of werken werden uitgevoerd en goedgekeurd, met uitzondering van de voorschotten die werden opgevraagd door de co-contractant en voor zover dat de levering of het werk niet het voorwerp uitmaakt van een geschil of een betwisting. De interesten zijn aan¹ CBR verschuldigd tegen de wettelijke interestvoet na een ingebrekestelling per aangetekend schrijven dat gedurende acht kalenderdagen zonder gevolg is gebleven, de postdatum geldend als bewijs.

Artikel 14 - Eigendomsoverdracht en risico's

CBR wordt eigenaar van de toeleveringen en werken vanaf het ogenblik dat zij werden geleverd of uitgevoerd.

Niettemin blijven alle risico's, inbegrepen de transportrisico's, voor rekening van de co-contractant tot aan de voorlopige goedkeuring voor de leveringen en tot aan de voorlopige oplevering van de prestaties en de werken. De co-contractant dient dan ook alle nuttige maatregelen te treffen voor het perfecte instand houden van zijn toeleveringen en/of werken, evenals voor de bewakingsverantwoordelijkheid dat ten zijne laste valt tot de voorlopige oplevering.

Artikel 15 – Vertrouwelijkheid van de inlichtingen

De inlichtingen betreffende het fabricageprocédé of de controle ervan, die door CBR aan de co-contractant werden meegegeeld voor de uitvoering van de werken, worden als strikt vertrouwelijk beschouwd.

De co-contractant verplicht er zich toe alle door CBR meegeerde inlichtingen betreffende het fabricageprocédé en zijn controle geheim te houden en ze niet bekend te maken aan derden (leveranciers of onderaannemers, ...) zonder het voorafgaandelijk schriftelijk akkoord van CBR. Net zoals de co-contractant alle maatregelen dient te treffen tegenover zijn personeel opdat de voorvernoemde inlichtingen vertrouwelijk zouden blijven.

¹ Note du traducteur : le texte français indique que les intérêt sont dus « par » CBR, je suppose que l'on a voulu dire « à » (comme dans les conditions abrégées), si tel n'est pas le cas il faut remplacer "aan" par "door".

Artikel 16 – Goedkeuring - Oplevering

16.1 Toelevering zonder andere dienstprestaties dan deze inherent aan de toelevering

De toeleveringen maken het voorwerp uit van een dubbele goedkeuring, de éne voorlopig, de andere definitief, die contradictoir worden schriftelijk opgesteld tussen de partijen en op aanvraag van de co-contractant.

- de voorlopige goedkeuring heeft plaats na de toelevering op de overeengekomen plaats en tijd, en zij behelst alleen de conformiteit ten opzichte van de hoeveelheden, met uitzondering van alle andere non conformiteiten die CBR kan ter kennis brengen tot op het ogenblik van de definitieve goedkeuring;
- de definitieve goedkeuring heeft plaats bij het aflopen van de waarborgtermijn en beperkt zich tot de zichtbare gebreken en non conformiteit, met uitsluiting van alle verborgen gebreken waartoe de co-contractant verplicht blijft wat ook hun omvang moge zijn.

16.2 Dienstenprestaties met of zonder toelevering

De werken maken het voorwerp uit van een dubbele goedkeuring, de éne voorlopig, de andere definitief, die contradictoir worden schriftelijk opgesteld tussen de partijen en op aanvraag van de co-contractant.

- de voorlopige oplevering heeft plaats ten vroegste vijftien werkdagen nadat de co-contractant CBR heeft gewaarschuwd omtrent het totale afronden van het werk, de afregelingen en voldoeninggevend proefdraaien en waarin alleen het vaststellen van het einde ervan overblijft. Zij dekt de verborgen gebreken niet;
- de definitieve oplevering heeft plaats ten vroegste vijftien werkdagen na de aanvraag door de co-contractant hiervan en die tot CBR kan gericht worden zoals dit in de specifieke voorwaarden is aangegeven et ten vroegste één jaar na de voorlopige oplevering. Deze definitieve oplevering, beginpunt van de decenale waarborg, voor zover van toepassing, dekt alleen de zichtbare fouten en non conformiteiten, met uitsluiting van de waarborg voor alle verborgen gebreken – inherent of functioneel -, wat hun omvang ook moge zijn, en van de decenale waarborg als deze van toepassing is, waartoe de co-contractant verplicht blijft.

16.3 Gemeenschappelijke beschikkingen voor de goedkeuringen en opleveringen

De goedkeuringen en opleveringen worden vastgelegd in een tegenstrijdig proces-verbaal tussen de partijen, in twee exemplaren waarvan elk behoorlijk door elke partij getekend wordt. De co-contractant dient zich vooraf bij CBR in te lichten omtrent de identiteit van de personen die voor haar rekening verbintenissen kunnen aangaan. Alléén die processen-verbaal getekend door personen die uitdrukkelijk het mandaat van CBR hebben zijn haar tegenstelbaar. De goedkeuringen en opleveringen zijn in geen geval, en wat de voorwaarden ook moge zijn, stilzwijgend mogelijk. Vandaar dat, noch het gedeeltelijk of totaal in bezit nemen van de toelevering of werken, noch hun gebruik, noch de afwezigheid van klachten gedurende een bepaalde tijdsperiode, noch de gedeeltelijke of volledige betalingen kunnen beschouwd worden als een stilzwijgende goedkeuring of oplevering, en deze lijst is niet begrensd.

16.4 Termijnen van de oplevering

In geval van moeilijkheden bij het functioneren van de fabrieken en werven van CBR, zodanig dat het voor CBR onmogelijk blijkt de toeleveringen van derden en de annemingswerken in de voorziene cadans te laten verlopen, behoudt zij zich het recht voor de verzendingen of de uitvoering van de annemingswerken te vertragen of ze gedeeltelijk of geheel op te schorten.

16.5 Waarborgen

De aanneming dient 12 maanden gewaarborgd te blijven vanaf de datum van de voorlopige oplevering.

Gedurende deze periode, garandeert de co-contractant het bedrijf tegen alle conceptiefouten, materiaalgebreken, gebreken in fabricage en werking, zonder dat hij de zichtbare aard van die fouten kan inroepen op het ogenblik van de oplevering.

Gedurende dezelfde periode, garandeert de co-contractant de goede werking en de volledige veiligheid bij gebruik van het materieel in de gebruiksvoorwaarden die hij verklaart goed te kennen.

Tijdens de waarborgperiode, behelst de verantwoordelijkheid van de co-contractant het onderhoud, het vervangen of herstellen, op zijn kosten, van elk onderdeel of gedeelte van de geleverde installatie die, onder normale voorwaarden van werken en gebruiken, defect blijkt te zijn.

De prestaties en uitgaven zijn ten laste van de co-contractant.

De waarborg omvat alle werkingsvoorwaarden die in het bijzondere lastenboek en zijn bijlagen werden opgenomen.

Artikel 17 - Verantwoordelijkheid

17.1 De co-contractant neemt de gehele verantwoording op voor alle schade (lichamelijk, materieel en immaterieel) die hij zou berokkenen aan CBR of aan derden – inbegrepen de hinder in de buurt -, uit hoofde of ter gelegenheid van het afsluiten of uitvoeren van onderhavig contract; De co-contractant vrijwaart CBR van alle schadevorderingen.

De co-contractant neemt, desgevallend solidair met ander tussenkomende partijen, de bewaking van zijn aannemersmaterieel, van zijn toelieferingen en de toelieferingen waarvan de montage hem werd toevertrouwd op zich.

De co-contractant dient de politie op zijn werf te organiseren en alle maatregelen te treffen om de veiligheid van zijn personeel of van derden te verzekeren, in het raam van de uitvoering van dit contract.

CBR wijst alle verantwoordelijkheid af voor diefstallen, ongelukken of schadeberokkening van alle aard die zouden voorkomen aan de uitrustingen van de co-contractant evenals aan de persoonlijke bezittingen van zijn personeel.

17.2 De co-contractant waarborgt zijn toelieferingen en/of zijn werken tegen alle gebreken, namelijk van concept, materiaal, fabricage, montage, werking en veiligheid, en dit in de gebruiksvoorwaarden die hij zegt goed te kennen. In dit verband zal hem dan ook de minste fout ten laste worden gelegd.

Te dien titel, zal de co-contractant, binnen de kortste termijnen en op zijn kosten, alle toelieferingen en/of werken, die door CBR als defect worden beschouwd vervangen of herstellen. Indien de co-contractant hierin verstek zou laten gaan, kunnen de defecte toelieferingen en/of werken hersteld of vervangen worden door CBR, of door een derde aangeduid door CBR, en dit op kosten en risico's van de co-contractant. Deze beschikking ontdoet niets aan de andere rechten van CBR et namelijk aan haar recht om van de co-contractant schadevergoeding en interesten te eisen om de geleden schade te vergoeden.

Artikel 18 - Verzekeringen

Vooraleer over te gaan tot de uitvoering van eender elk werk voor CBR, verplicht de co-contractant er zich toe een verzekering te onderschrijven en van kracht te houden die zijn burgerlijke verantwoordelijkheid dekt ten overstaan van derden, met inbegrip van CBR (Exploitatieverantwoordelijkheid en verantwoordelijkheid na levering).

Die contracten garanderen de burgerlijke verantwoordelijkheid die hem zou kunnen toevallen in geval van schade aan derden – met inbegrip van de buurtschap – en die voortvloeien uit zijn werkzaamheden, van zijn mobiele en vaste goederen, van zijn personeel, evenals de wettelijke contractuele of buitencontractuele verantwoordelijkheid die hem zouden kunnen toevallen tengevolge van schade van alle aard berokkend aan derden door een toelevering na de levering of van een werk na oplevering.

De verzekerde bedragen moeten minstens 1.239.467,62 € belopen voor elk ongeval voor wat betreft de burgerlijke verantwoordelijkheid exploitatie en 1.239.467,62 € per ongeval en per jaar voor wat betreft de burgerlijke verantwoordelijkheid na levering, voor alle schade (lichamelijk, materieel en immaterieel) en zonder begrenzing, namelijk ook voor schade bij brand of ontploffing.

Voor het geval de co-contractant zou werken op goederen of met materieel dat CBR toebehoort, zal hij er voor zorgen van de verzekering aangepaste dekking te verkrijgen voor voldoende bedragen.

Hij dient zijn personeel en zijn materieel te verzekeren tegen alle risico's.

De co-contractant verplicht er zich toe zijn aangestelden correct te verzekeren tegen werkongevallen en ervoor te zorgen dat zijn wettelijke verzekering afstand zal doen van alle claims tegen CBR indien zulk een ongeval zou voorkomen en haar verantwoordelijkheid geheel of gedeeltelijk zou worden weerhouden.

Vóór de aanvang van de werken dient de co-contractant een kopie van de verzekeringsattesten te overhandigen conform de hierboven gestelde eisen. De verzekering dient ook de verplichting op zich te nemen CBR te verwittigen voor het geval de verzekeringspolissen zouden, geheel of gedeeltelijk, worden geschorst, voor welke reden dan ook, of indien de verzekerde bedragen zouden worden verlaagd.

Voor het geval de co-contractant beroep doet op onderaannemers, verbindt hij er zich toe om deze dezelfde verplichtingen op te leggen dan die voorzien in dit artikel betreffende de verzekeringen.

De kosten die gepaard gaan met de verzekeringen, evenals de vrijstellingen en uitsluitingen, vallen uitsluitend ten laste van de co-contractant.

Artikel 19 – Ambtshalve maatregelen en ontbindend beding

19.1 Bij het in gebreke blijven van de leverancier voor welke verplichting dan ook en meer precies in geval van een te late levering ten opzichte van de vastgestelde levertijd waarvan de naleving wordt aanzien als een essentieel element van de overeenkomst tussen de partijen, heeft CBR het recht, na een in gebrekenstelling per aangetekend schrijven dat gedurende acht kalenderdagen zonder gevolg is gebleven, de postdatum geldend als bewijs, en zonder beroep te moeten doen op de rechtbank,

- volgende ambtshalve maatregelen te nemen:
 - * de co-contractant te bevelen de prestatie, geheel of gedeeltelijk, te stoppen;
 - * de co-contractant te bevelen de werf, geheel of gedeeltelijk, te verlaten;
 - * de prestaties van de co-contractant te laten vervolgen en af te ronden door een derde, voor rekening en op risico van de in gebreke blijvende co-contractant;

Dit alles zonder een andere formaliteit dan het opstellen van een vooruitgangsstaat voor de toelieferingen en/of uitgevoerde werken, met aanduiding van de hoeveelheden en schatting van de waarden op basis van de overeengekomen prijs in de specifieke voorwaarden, en een staat van de te verbeteren gebreken. Deze vooruitgangsstaat en overzicht worden gemeenschappelijk door de partijen opgesteld of, bij verstek, door een expert aangeduid conform de beschikkingen van artikel 21;

- de co-contractant van rechtswege een dagelijkse vergoeding aan te rekenen gelijk aan 1/1000 van het resterende bedrag van de bestelling voor toelevering en/of nog uit te voeren werken met een minimum van 247,89 € per kalenderdag vanaf de verzending van een aangetekend schrijven (ongeacht het toepassen van volgende paragrafen).

Alle gemaakte uitgaven en alle geleden schade door het toepassen van deze ambtshalve maatregelen, evenals alle prijsverschillen ontstaan door de uitvoering door andere personen dan de co-contractant, het saldo van diens prestaties, vallen ten laste van de falende co-contractant.

Het bedrag van de vergoedingen evenals het bedrag van de schade, uitgaven of kosten die voortvloeien of zullen voortvloeien uit het toepassen van deze ambtshalve maatregelen, kunnen door CBR verrekend worden op de bedragen die de co-contractant nog tegoed heeft ten welke titel ook.

19.2 De beschikkingen van artikel 16.1 doen niets af aan het recht van CBR om van rechtswege de ontbinding of de opzegging van onderhavig contract in te roepen en alle schade en interesten op de co-contractant te verhalen:

- in geval de co-contractant in gebreke blijft gelijk welke van zijn verplichtingen na te komen, en in het bijzonder het niet naleven van de termijnen, en na een ingebrekestelling per aangetekend schrijven dat gedurende acht kalenderdagen zonder gevolg is gebleven, met de postdatum als bewijs;
- zonder ingebrekestelling voor het geval van:
 - * een vrije liquidatie, het neerleggen van een concordaataanvraag, het in falen gaan, het introduceren van een minnelijke of rechterlijke procedure om betalingen op te schorten of gelijk welke andere dergelijke procedure;
 - * het stellen door de co-contractant van niet toelaatbare handelingen die door de strafwet worden beteugeld;
 - * het voorkomen van ieder voorval, zelfs door overmacht, uit hoofde van de co-contractant of zijn onderaannemers, van aard om de goede uitvoering van het contract binnen de gestelde termijnen in gevaar te brengen;
 - * het schrappen van de erkenning van de co-contracterende aannemer.

Artikel 20 – Kiezen van woonplaats

De co-contractant kiest zijn woonplaats in België en zal dit CBR notifieren op de dag van de ondertekening van het contract.

CBR kiest haar woonplaats in haar maatschappelijke zetel, steenweg naar Terhulpen, 185 te Watermaal-Bosvoorde (1170 Brussel).

Artikel 21 - Expertise

In geval de partijen het niet eens zijn over het bestaan, de aanleidingen, de verantwoordelijkheden, de omvang en de waardering van schade voortvloeiend uit de non conformiteit, van fouten, gebreken die de toelieferingen en/of werken van de co-contractant treffen, of worden veroorzaakt door een ongeval of iedere andere omstandigheid, aan de installaties, het materieel of de goederen van de partijen, zullen deze een expert aanduiden, onder alle voorbehoud van hun rechten en zonder enige afbreuk doende erkenning of, op aanvraag van de meest gereede partij, door de Heer Voorzitter van de Rechtbank van Koophandel te Brussel, om een opdracht binnen de kortste termijnen te vervullen:

- de non conformiteit, bedoelde fouten of gebreken te beschrijven en de omstandigheden van het ongeval en het feit op te geven dat aanleiding gaf tot de schade;
- alle behoudende maatregelen voor te schrijven met het oog op het vervolgen of het opnieuw opnemen, binnen de best mogelijke termijnen, van de prestaties die het voorwerp uitmaken van het contract en de herhaling van de feiten van dezelfde aard te verhinderen, evenals het toelaten, in voorkomend geval, van het onmiddellijk vervolgen of opnieuw opnemen van de werfactiviteit;
- het vaststellen van de oorzaken en de verantwoordelijkheden, alle vaststellingen en opnamen maken te dien einde;
- de geleden schade te beschrijven en te waarderen,
- over te gaan tot alle vaststellingen of om al het nodige te doen voor de oplossing van het geschil tussen de partijen.

De partijen komen nu al overeen dat het de aangeduide expert zal zijn toegelaten ze op te roepen voor elke vergadering, per telex, telegraaf of fax met een aanzegging van 24 uur, en zij verbinden er zich toe om alles in het werk te stellen opdat de opdracht van de expert onder de beste voorwaarden zou verlopen en binnen de kortste termijnen, op straffe van schadevergoedingen en interesten voor de nalatende partij.

Artikel 22 – Erkenning als aannemer

22.1 De co-contracterende aannemer verklaart te zijn erkend conform de bedingen van de artikelen 59 en 61 van de wet omtrent de economische heroriëntatie van 4 augustus 1978, en van het Koninklijke Besluit van 5 oktober 1978.

22.2 Bij schrapping van de erkenning, verbindt de co-contractant er zich toe CBR met een ter post aangetekend schrijven te verwittigen, binnen de drie dagen van de aanzegging van de schorsing door de commissie voor erkenningen en, in ieder geval, vooraleer alle aanvraag tot betaling na de schorsing, dit op straffe van het van rechtswege dragen van de lasten voor de boeten of fiscale en sociale verhogingen die CBR eventueel zouden kunnen worden opgelegd door inbreuk op de beschikkingen van voornoemde artikelen 59 en 61. Ongeacht de bedingen van artikel 16.2, heeft CBR het recht, van bij de schrapping van de erkenning, alle betalingen aan de geschrapte co-contractant op te schorten.

Artikel 23 – Toepasselijk recht – Bevoegde rechtbank

Alleen het Belgische recht is van toepassing.

Alle geschillen betreffende de interpretatie, het afsluiten of uitvoeren van de onderhavige overeenkomst die niet minnelijk kunnen worden geschikt zullen voor de rechtbanken van het arrondissement Brussel worden gebracht.

CBR behoudt zich niettemin het recht voor het geschil voor te brengen bij de rechtbanken van het arrondissement van de woonplaats of de maatschappelijke zetel van de co-contractant of, desgevallend, voor de rechtbanken van het arrondissement waar het contract wordt uitgevoerd.